



BOMA CANADA RELEASE – July 20th, 2009

La 1100^e certification BOMA BEST

Le 20 juillet, 2009 - News Release – Toronto, ON

BOMA Canada est fière d'annoncer la 1100^e certification BOMA BEST. Cette étape importante illustre bien la grande réussite de ce programme de certification environnementale pour les immeubles. L'immeuble *Trillium Executive Centre* à Markham en Ontario géré par la firme *GWL Realty Advisors* et la propriété de *bclMC Realty Corporation* est devenu le 1100^e immeuble à recevoir la certification BOMA BEST dans le cadre du programme avant-gardiste d'évaluation et de certification environnementale pour les immeubles existants au Canada.

L'acronyme BEST signifie *Building Environmental Standards*. Inauguré il y a quatre ans à l'échelle nationale par BOMA Canada, ce programme volontaire a été adopté par l'industrie de l'immobilier commerciale canadienne qui reconnaît sa valeur parce qu'il fournit des mécanismes de pratiques communes et assure une durabilité accrue dans toute l'industrie.

« Nous avons actuellement 220 demandes de certification en cours en plus de celles qui s'ajoutent continuellement. Nous nous attendons à ce que plusieurs autres immeubles obtiennent leur certification cette année », déclare Diana Osler Zortea, présidente de BOMA Canada. « L'enthousiasme qu'a généré le programme et ses nombreuses demandes sont une preuve concrète de la popularité et de la valeur de ce programme important et innovateur ».

L'immeuble *Trillium Executive Centre* a obtenu le niveau 3 de certification BOMA BEST. Construit en 1989, cet immeuble de sept étages d'une superficie de 676 000 pieds carrés comprend un atrium magnifique reliant trois tours à bureaux. Parmi les nombreux locataires, nous retrouvons les sociétés *Ceridian Canada Ltd* et *Stantec Consulting Ltd*. En tant qu'immeuble à bureaux, la propriété est ouverte 12 heures par jour, 5 jours par semaine et inclut des caractéristiques d'efficacité énergétique comme des lampes à diode lumineuse (LED) à haut rendement sur les enseignes de sortie ainsi que des commandes automatiques d'éclairage équipées de détecteurs de mouvement dans le garage. Les autres caractéristiques comprennent le comptage divisionnaire et un système de détection de la pluie par zones utilisé pour réduire les besoins en arrosage supplémentaire de cette propriété en secteur suburbain.

« Nous avons choisi le programme de certification pour le *Trillium Executive Centre* parce que nous croyons que le programme permet de façon concrète de démontrer notre engagement envers le développement durable tout en améliorant la performance environnementale de notre immeuble à l'aide d'éléments de références clés », déclare Carmen Romagnuolo, Directeur des Services techniques de la société *GWL Realty Advisors*. « BOMA BEST fait maintenant partie intégrante de notre planification stratégique parce que le programme nous fournit une méthodologie efficace et uniforme reconnue par les locataires comme une démarche visant à améliorer leur milieu de travail. »

For more information, visit our website at www.bomacanada.ca



BOMA CANADA RELEASE – July 20th, 2009

La 1100^e certification BOMA BEST

L'Association canadienne des propriétaires et administrateurs d'immeubles (BOMA) est la voix de l'industrie de l'immobilier commercial au Canada. Elle compte plus de 2500 membres au sein d'associations régionales partout au pays. Au nom des propriétaires, gestionnaires, promoteurs d'immeubles, gestionnaires d'installations ou d'actif, d'agents de location, de courtiers et de fournisseurs de produits et services pour plus de 1,9 milliard de pieds carrés d'immeubles commerciaux au Canada, BOMA Canada étudie des enjeux d'intérêt national et encourage l'excellence en préconisant l'information, l'éducation et la reconnaissance. Pour obtenir des informations détaillées au sujet de BOMA BEST incluant la liste de tous les immeubles certifiés, consultez le site www.bomabest.com.

Contact:

Diana Osler-Zortea
President, BOMA Canada
doslerzortea@bomacanada.ca

36 Toronto Street, Suite 850
Toronto, ON M5C 2C5
(416) 214-1912